

EXECUTIVE MASTER Ingénierie IMMOBILIÈRE



Le secteur immobilier représente directement 6,3% du PIB du Maroc et dépasse 15% si on y inclut les composantes indirectes (dont l'industrie des matériaux de construction et une partie des infrastructures et des transports). Cette industrie emploie environ un million de personnes et est par conséquent l'un des plus gros moteurs de l'économie marocaine. Cependant, d'une part, les ménages marocains perçoivent souvent le produit "logement" comme un bien précieux, et son attrait ne faiblit pas. D'autre part, les entreprises sont constamment en quête de locaux de bureaux et de magasins. Finalement, en raison des nouveaux challenges (distanciation suite aux aléas de la pandémie, Construction 4.0, Offsite, financiarisation des OPCI, réglementations de plus en plus strictes), il est impératif de se doter de compétences particulières conciliant connaissance du marché & ses pratiques, et formation - en continu - sur les nouvelles perspectives offertes, ce que propose justement cet Executive Master en Ingénierie Immobilière.

Co-construit
avec


SE FORMER AUTREMENT

Pour plus d'informations
+212 661 499 479
mslimmo.ehtp@welearn.ma
www.ehtp.ac.ma

Les ménages sont de plus en plus demandeurs de logements de qualité, situés de façon optimale et à des prix appropriés. Pareillement pour les entreprises, à la recherche constante de locaux pour bureaux ou autres usages, répondant à des compromis complexes tirant, entre exigences économiques, logistiques et marketing. Simultanément à cette agitation du marché, le secteur prend une tournure de plus en plus importante vers la financiarisation et l'internalisation, ce qui a pour conséquence que les professions qui en dépendent subissent de véritables changements. Dans ce cadre, cet Executive Master est conçu en vue de répondre à ces diverses demandes, en fournissant une formation collaborative dans le domaine de la gestion financière et administrative de l'immobilier, allant des études de faisabilité au Facility Management, en passant par le financement.

OBJECTIFS

- Comprendre et maîtriser les règles et pratiques de l'urbanisme et de l'aménagement du territoire
- Maîtriser la chaîne de valeur de la promotion immobilière
- Maîtriser les techniques et outils de l'investissement immobilier et les leviers de son financement
- Maîtriser les mécanismes des principaux segments, du marché immobilier : bureaux, retail, hôtels, logistique, etc.
- Maîtriser la chaîne de valeur de la gestion d'actifs immobiliers : asset, property et facility management
- Maîtriser les volets légaux et réglementaires du secteur
- Maîtriser la chaîne de valeur de la construction immobilière et de la maintenance technique des bâtiments
- Identifier les outils de digitalisation et les systèmes d'information appliqués à l'immobilier

PROGRAMME

Les cours sont structurés en 4 modules, chacun comportant plusieurs matières :

- Développement immobilier
- Droit foncier & immobilier
- Finance & comptabilité immobilière
- Management immobilier

FORMAT

Les sessions de formation seront programmées en blocs de 3 à 4 jours (de jeudi à samedi ou de mercredi à samedi) une fois par mois, et comprennent les éléments suivants :

- Cours académiques en présentiel
- Ateliers pratiques, travaux dirigés et études de cas
- Coaching en distanciel
- Conférences par des professionnels internationaux
- Projet de fin de formation encadré à soutenir

PROFILS

- Niveau requis : Bac+4 ou plus
- Profils : ingénieurs, financiers, juristes ou gestionnaires opérant dans le secteur immobilier
- Expérience professionnelle souhaitée

ADMISSION

Sélection sur dossier et entretien approfondi :

- Dépôt du dossier
- Entretien avec le comité pédagogique

Pré-inscription

Pour plus d'informations

+212 661 499 479
msimmo.ehtp@welearn.ma
www.ehtp.ac.ma

